

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Apexim AB Paliwa Sp. z o.o. Adres: ul. Lwowska 25 65-225 Zielona Góra			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej odwodniająca istniejące studnie nad zbiornikowe			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Zielona Góra ul. Fabryczna 3. Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 086201_ Zielona Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Zielona Góra -1.0030 Numery działek ewidencyjnych: 217/2			
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	Tech. Edward Przybylski	Instalacyjno-inżynierska nr 73/77/Zg	Branża sanitarna	11.2022	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3÷5)

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta (str. 3)
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego(str. 4)
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy (str. 5)

II. Część opisowa (str. 6)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. (str. 6)
2. Istniejący stan zagospodarowania działki. (str. 6)
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu. (str. 6)
4. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt.5 rozporządzenia)(str. 6)
5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej (str. 6)
6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji(str. 6)
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (str. 6)

III. Część rysunkowa (str. 7)

1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 rys. S1 str. 8
2. Projekt zagospodarowania terenu 1:100 rys. S2 str. 9

I. Dokumenty dołączone do projektu

URZĄD WOJEWÓDZKI
W ZIELONEJ GÓRZE
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

Zielona Góra, dnia 22 kwietnia 1977 r.

Nr ewid. 73/77/Zg

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.2. ust. § 5.2 i § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel PRZYBYLSKI Edward

technik budowlany - sp. inst. sanit.

urodzony dnia 20.IX.1948 r. - Wschowa

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy

w specjalności: instalacyjno - inżynieryjnej

oraz jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

URZĄD WOJEWÓDZKI W ZIELONEJ GÓRZE

ZASTĘPCA
DYREKTORA WYDZIAŁU
mgr inż. Edward Przybylski

II.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-W2H-I64-P1J *

Pan Edward Przybylski o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0838/01
adres zamieszkania ul. Braci Gierymskich 23, 65-140 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-07 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Oświadczenie

Oświadczam , że projekt budowlany

**Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej odwodniająca
istniejące studnie nad zbiornikowe
przy ul. Fabrycznej 3 dz.nr 217/2 w Zielonej Górze**

- został opracowany zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju normami oraz aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi:

Na podstawie art. 33 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
(Dz U. z 2020 r. poz. 471) z późniejszymi zmianami) oświadczam

- jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji
- posiada niezbędne uzgodnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami

Branża sanitarna

Projektant

tech. Edward Przybylski

nr upr. 73/77/Zg

w specj. instalacyjno - inżynierskiej

(podpis projektanta/~~opracującego~~)

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej odwodniającej istniejące studnie nad zbiornikowe stacji paliw przy ul. Fabrycznej 3 dz.nr 217/2 w Zielonej Górze.

2. Istniejące zagospodarowanie działki

Na działce 217/2 znajduje się istniejąca stacja paliw z budynkiem kasowo -sklepowym. Na terenie działki znajdują się instalacje wody, kanalizacji sanitarnej ,deszczowej, gazu ,technologicznej ,elektrycznej, telewizji przemysłowej, instalacja ochrony dostępu i SAP oraz podziemne zbiorniki paliwa i dystrybutory paliw.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projektowane roboty polegają na budowie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej odwodniającej istniejące studnie nad zbiornikowe stacji paliw na terenie działki nr 217/2. W zakresie ochrony środowiska projektowane roboty nie będą miały wpływu na pogorszenie stanu środowiska. W trakcie prac budowlanych niedozwolone jest wprowadzanie do gruntu i atmosfery jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i innych zanieczyszczeń.

4. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt.5 rozporządzenia)

- 4a) Brak zakazań i ograniczeń dla omawianej działki jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- 4b) Teren objęty opracowaniem znajduje się w bezpośrednim otoczeniu ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej.
- 4c) Przedmiotowa działka wraz z budynkiem i infrastrukturą nie leży w strefie szkód górniczych jak również na terenie eksploatacji górniczej.
- 4d) Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz nie zagraża higienie i zdrowiu użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia

5.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej , w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Ne dotyczy

6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Ne dotyczy

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

Na podstawie art. 34 ust. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r, poz. 1333) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285) informuje się, że projektowane roboty realizowane będą wyłącznie na terenie działki nr 762/1 z obszarem oddziaływania nie wykraczającym poza obszar wymienionej działki. Jednocześnie przegląd danych o charakterze i cechach istniejących przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego oraz ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami wykazuje, że nie występują zagrożenia dla środowiska, otoczenia oraz higieny i zdrowia użytkowników i osób trzecich. Projektowane prace nie będą miały ujemnego wpływu na obszar oddziaływania obiektu w obrębie działki nr 217/2 obręb 0030

Opracowanie:
tech. E. Przybylski

III. Część rysunkowa

- | | |
|--|----------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 | rys. S1 str. 8 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu 1:100 | rys. S2 str. 9 |